

OGGETTO: Procedura n. 05 /2025 ACCORDO QUADRO CON 12 OPERATORI ECONOMICI, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 4 DEL D.LGS 36/2023, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO PER OPERE IDRAULICHE ED ELETTRICHE, NONCHE' PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITA' AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, NEGLI STABILI DI PROPRIETÀ E/O GESTITI DALL'ALER, DISLOCATI IN PROVINCIA DI VARESE, DI MONZA BRIANZA, DI COMO E NEL COMUNE DI BUSTO ARSIZIO, DELLA DURATA DI 4 ANNI. Finanziamento: Fondi Aler CUP: G31C24000370005 CIG B87E4A2E8F

Verifica dell'anomalia dell'offerta e della congruità della manodopera a seguito delle giustificazioni presentate dall'Impresa

PREMESSO

- che con Verbale del Responsabile di Fase in data 04/02/2026 le offerte pervenute risultate anomale sono state valutate e ritenute congrue, per le ragioni espresse in relazione, e non anomale ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023.
- a ulteriore supporto delle verifiche in corso, in data 10/03/2026 è stata inviata una richiesta di conferma ai fornitori i cui preventivi sono stati allegati dalle imprese MULTI MANUTENZIONE SRL, PALADINO COSTRUZIONI SRL, EDILNOVA COSTRUZIONI e NOVA OFFICIA ITALIA S.p.A individuate tra i concorrenti che hanno offerto i maggiori ribassi. Tale iniziativa, volta a garantire la massima tutela della Stazione Appaltante nel procedimento di verifica dell'anomalia, è finalizzata a convalidare ufficialmente la validità e la coerenza economica delle quotazioni presentate.
- con note pervenute entro i termini assegnati, entrambi i fornitori hanno confermato la validità e i contenuti economici dei preventivi presentati in sede di gara.

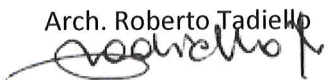
In virtù di quanto sopra, si confermano le risultanze del precedente verbale. Il presente atto viene trasmesso al RUP e alla Stazione Appaltante per l'espletamento delle verifiche preordinate all'aggiudicazione dell'appalto.

Nota: Tutta la documentazione inoltrata dalle imprese è presente sulla piattaforma Sintel nella sezione comunicazioni.

Varese 19-03-2026

IL Rdf

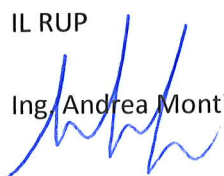
Arch. Roberto Tadiello



V.to

IL RUP

Ing. Andrea Monti



All.: Giustifiche